



Município de Canguçu – RS
CONCORRÊNCIA Nº 01/2021
Processo Nº 32/2021

PROPOSTA COMERCIAL

OBJETO: OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADO O CORPO DE BOMBEIROS DE CANGUÇU, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ BONIFÁCIO Nº 185, CANGUÇU, RS.

Licitante: Engenharia Facilita Indústria e Comércio de Peças e Equipamentos Eireli	
Endereço: Av. Principal da Ponta Grossa, nº 697	
Bairro: Ponta Grossa	
Cidade: Porto Alegre	UF: RS
CEP: 91778-299	Fone: (51)4061-6245
CNPJ: 30.288.256/0001-07	
E-mail: engenharia@facilitaequipamentos.com.br	
Dados Bancários	
Banco (nome nº): Banco do Brasil 001	
Agência nº: 2821-5	
Conta Corrente nº: 37645-0	

VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 485.693,12

(quatrocentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e noventa e três reais e doze centavos)

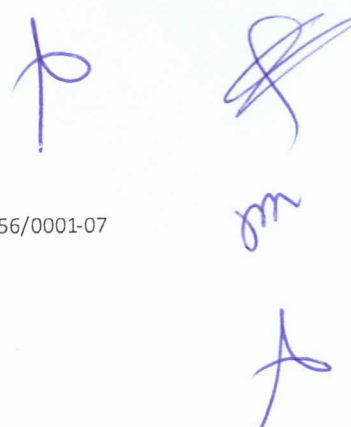
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 dias.

No valor da proposta estão inclusos todos os impostos, cargas e descargas e encargos sociais decorrentes do fornecimento dos materiais e serviços referentes a este objeto.

Porto Alegre, 22 de março de 2021.

Alex Gomes de Freitas
CPF 932.808.070-34
Representante Legal

ENGENHARIA FACILITA IND. E COM. DE PEÇAS E EQUIPAMENTOS EIRELI CNPJ: 30288256/0001-07
TELEFONE: 5140616245 - 51 995973868 Contato: Marcelo Peixoto Fraga.
E-MAIL: atendimento@facilitaequipamentos.com.br





PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Empresa: Engenharia Facilita Ind e Com de Peças e Equipamentos Eireli

Obra: OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADO O CORPO DE BOMBEIROS DE CANGUÇU, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ BONIFÁCIO Nº 185, CANGUÇU, RS.

Local: Canguçu - RS

Data: 22/03/2021

Local: Canguçu - RS		INSUMOS	Mensalista/Sem Desoneração
		Encargos Sociais (incidentes sobre Mão de Obra)	
Grupo A			
A1	INSS		20,00%
A2	SESI		0,00%
A3	SENAI		0,00%
A4	INCRA		0,00%
A5	SEBRAE		0,00%
A6	Salário Educação		0,00%
A7	Seguro Acidente Trabalho/RAT/INSS		2,00%
A8	FGTS		8,00%
A9	SECONCI		0,00%
		Subtotal do grupo A	30,00%
Grupo B			
B1	Descanso Semanal Remunerado		23,19%
B2	Feriados		4,34%
B3	Auxilio Enfermidade		5,43%
B4	13º Salário		10,86%
B5	Licença Paternidade		0,02%
B6	Faltas Justificadas		0,72%
B7	Dias de Chuva		1,53%
B8	Auxilio Acidente de Trabalho		0,11%
B9	Férias Gozadas		12,67%
B10	Salário Maternidade		0,03%
		Subtotal do grupo B	58,90%
Grupo C			
C1	Aviso Prévio Indenizado		4,72%
C2	Aviso Prévio Trabalhado		0,11%
C3	Férias Indenizadas (inclusive 1/3)		4,77%
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa		4,58%
C5	Indenização Adicional		0,40%
		Subtotal do grupo C	14,58%
Grupo D			
D1	Reincidência de "A" sobre "B"		17,68%
D2	Reincidência do FGTS sobre API e Grupo A sobre APT		0,41%
		subtotal do grupo D	18,09%
		TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS	121,57%

Alex Gomes de Freitas
CPF 932.808.070.34

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO															
PROPOSTANTE: Engenharia Facilita Ind. E Com. De Peças e Equipamentos Eireli				APELIDO DO EMPREENDIMENTO											
TOMADOR: PM Canguçu				CORPO DE BOMBEIROS DE CANGUÇU											
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 01/20	2 02/20	3 03/20	4 04/20	5 05/20	6 06/20	7 07/20	8 08/20	9 09/20	10 10/20	11 11/20	12 12/20
1.	Corpo de Bombeiros de Canguçu	485.693,12	% Período:	20,71%	22,88%	35,68%	20,75%								
1.1.	Serviços Iniciais	18.684,28	% Período:	100,00%											
		RS 18.684,27													
1.2.	Fundação	109.016,76	% Período:	40,00%	30,00%	30,00%									
		RS 43.606,70		RS 32.705,03	RS 32.705,03	RS 32.705,03									
1.3.	Estrutura em Concreto Armado	101.803,47	% Período:	35,00%	35,00%	30,00%									
		RS 35.631,21		RS 35.631,21	RS 35.631,21	RS 30.541,04									
1.4.	Avenaria	86.613,48	% Período:		35,00%	50,00%	15,00%								
					RS 30.314,71	RS 43.306,74	RS 12.992,03								
1.5.	Instalações Elétricas	38.448,33	% Período:			45,00%	55,00%								
						RS 17.301,75	RS 21.146,58								
1.6.	Instalações Hidro Sanitário	17.336,14	% Período:			55,00%	45,00%								
						RS 9.534,89	RS 7.801,25								
1.7.	Instalações Telefônicas	477,99	% Período:				100,00%								
							RS 477,99								
1.8.	Portas e Janelas	19.130,31	% Período:		15,00%	35,00%	50,00%								
					RS 2.869,53	RS 6.695,60	RS 9.565,18								
1.9.	Pintura	19.588,96	% Período:			45,00%	55,00%								
						RS 8.815,04	RS 10.773,95								
1.10.	Estrutura Metálica Para Cobertura	72.704,20	% Período:		10,00%	35,00%	55,00%								
					RS 7.270,42	RS 25.446,47	RS 39.987,31								
1.11.	Limpeza	1.869,16	% Período:				100,00%								
							RS 1.869,16								
			%:	20,71%	22,88%	35,68%	20,75%								
	Período:		Financiamento:												
	Contrapartida:		Contrapartida:	97.922,19	108.790,90	174.346,56	104.633,45								
	Outros:		Outros:												
	Investimento:		Investimento:	97.922,19	108.790,90	174.346,56	104.633,45								
	%:		%:	20,71%	43,57%	79,25%	100,00%								
	Financiamento:		Financiamento:												
	Contrapartida:		Contrapartida:	97.922,19	211.616,49	384.911,79	485.693,12								
	Outros:		Outros:												
	Investimento:		Investimento:	97.922,19	211.616,49	384.911,79	485.693,12								

Data: 22/03/2021

[Handwritten signature]

Alex Gomes de Freitas
Representante Legal

[Handwritten signature]



Quadro de Composição do BDI

PROponente	Engenharia Facilita Indústria e Comércio de Peças e Equipamentos Eireli.	
TOMADOR	PM Canguçu	
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE		
CORPO DE BOMBEIROS DE CANGUÇU		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,21%
Lucro	L	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,73%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Porto Alegre, 22 de março de 2021.

Alex Gomes de Freitas
Representante Legal

30.288.256/0001-07

ENGENHARIA FACILITA INDÚSTRIA E
COMÉRCIO DE PEÇAS E EQUIPAMENTOS EIRELI

Est. Retiro da Ponta Grossa. 468
Ponta Grossa - CEP:91780-590
PORTO ALEGRE - RS

André Luis Assente
Engenheiro Civil
CREA 125460



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Nº OPERAÇÃO		Nº SICONV	PROponente: Engenharia Facilita Ind. E Com. De Peças e Equipamentos Eireli	APELIDO DO EMPREENDIMENTO						
0	0		TOMADOR: PM Cangucu	CORPO DE BOMBEIROS DE CANGUCU						
LOCALIDADE SINAPI										
DATA BASE		DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF						
PORTO ALEGRE		Reforma e ampliação onde será o prédio do Corpo de Bombeiros		Cangucu RS						
				BDI 1	BDI 2					
				22,73%	22,73%					
				BDI 3						
				22,73%						
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Prego Unitário (com BDI) (R\$)	Prego Total (R\$)	
0									485.693,12	1
1.			Corpo de Bombeiros de Cangucu						485.693,12	
1.1.			Serviços Iniciais						18.684,28	
1.1.1.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M2	2,40	300,00	BDI 1	368,19	883,66	RA
			"N. 22", ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M							
1.1.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M3	43,14	44,42	BDI 1	54,52	2.351,99	RA
			DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	21,14	17,57	BDI 1	21,56	455,76	RA
1.1.3.	SINAPI	97633	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	22,13	7,13	BDI 1	8,75	193,64	RA
1.1.4.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	37,40	24,21	BDI 1	29,71	1.111,15	RA
1.1.5.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCEMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	230,40	2,69	BDI 1	3,30	760,32	RA
1.1.6.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TRAVA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	230,40	5,78	BDI 1	7,09	1.633,54	RA
1.1.7.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	UN	12,00	1,17	BDI 1	1,44	17,28	RA
1.1.8.	SINAPI	97664	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF. 05/2018	M2	88,47	84,90	BDI 1	104,20	9.218,57	RA
1.1.9.	SINAPI	98459	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M2	386,12	2,57	BDI 1	3,15	1.216,28	RA
1.1.10.	SINAPI	97631	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 m³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 m³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	M3	131,78	5,21	BDI 1	6,39	842,07	RA
1.1.11.	SINAPI	100974								
1.2.			Fundação						109.016,76	
1.2.1.	SINAPI	90091	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 MIMÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (0,8 M3), LARG. DE 1,5M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF. 07/2015	M3	37,50	4,79	BDI 1	5,88	220,50	RA

[Handwritten signature]

1.2.2.	SINAPI	93381	REATERRO MECANIZADO DE VILA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO 0,28 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	M3	28,21	7,66	BDI 1	9,40	265,17	RA
1.2.3.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	38,84	101,95	BDI 1	125,12	4.859,66	RA
1.2.4.	PMC	COMP 19	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA E=25MM. REF. COD. 92271	M²	325,74	129,39	BDI 1	158,80	51.727,51	RA
1.2.5.	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	66,34	75,23	BDI 1	92,33	6.125,17	RA
1.2.6.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_08/2017	KG	142,73	14,63	BDI 1	17,96	2.563,43	RA
1.2.7.	SINAPI	89999	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_01/2015	KG	35,87	13,78	BDI 1	16,91	606,56	RA
1.2.8.	SINAPI	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	208,94	10,13	BDI 1	12,43	2.597,12	RA
1.2.9.	SINAPI	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	544,59	10,31	BDI 1	12,65	6.889,06	RA
1.2.10.	SINAPI	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	151,37	10,26	BDI 1	12,62	1.910,29	RA
1.2.11.	SINAPI	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	613,62	9,48	BDI 1	11,63	7.136,40	RA
1.2.12.	SINAPI	92795	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	233,67	8,13	BDI 1	9,98	2.332,03	RA
1.2.13.	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM LAJE. AF_12/2015	KG	1.117,29	10,05	BDI 1	12,33	13.776,19	RA
1.2.14.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	155,21	11,77	BDI 1	14,45	2.242,78	RA
1.2.15.	SINAPI	92885	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	344,21	11,31	BDI 1	13,88	4.777,63	RA
1.2.16.	SINAPI	95946	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENÇIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	67,39	11,94	BDI 1	14,65	987,26	RA
1.3.	SINAPI		Estrutura em Concreto Armado				BDI 1		101.803,47	
1.3.1.	SINAPI	99235	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTODENSÁVEL FOR 25 MPa - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	M3	7,12	410,80	BDI 1	504,17	3.589,72	RA
1.3.2.	SINAPI	99431	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FOR 25 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA). AF_06/2015	M3	38,41	350,90	BDI 1	430,66	16.541,63	RA

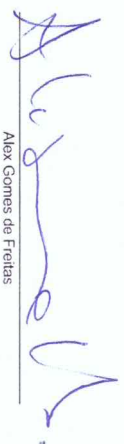
1.3.3.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ÁREA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,66	282,82	BDI 1	347,10	229,09	RA
1.3.4.	SINAPI	92268	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	325,74	28,50	BDI 1	34,98	11.393,75	RA
1.3.5.	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	51,77	100,11	BDI 1	122,87	6.360,98	RA
1.3.6.	SINAPI	101969	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E=18 MM. AF_11/2020	M2	16,70	85,90	BDI 1	105,42	1.760,51	RA
1.3.7.	SINAPI	99434	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FORMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USANDO BOMBEÁVEL FCC 25 MPa - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA). AF_06/2015	M3	1,71	433,82	BDI 1	532,43	910,46	RA
1.3.8.	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAS AF_06/2018	M2	651,48	16,90	BDI 1	20,74	13.512,59	RA
1.3.9.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E ÁREA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADEQUADO, ESPESURA 2CM. AF_06/2014	M2	253,89	27,88	BDI 1	34,22	8.688,12	RA
1.3.10.	SINAPI	34355	ARGAMASSA PISO SOBRE PISO	KG	71,85	1,35	BDI 1	1,66	119,27	RA
1.3.11.	SINAPI	36886	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO	KG	244,70	38,65	BDI 1	47,44	11607,38	RA
1.3.12.	SINAPI	39245	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRIGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 32 MM, PARA LAJES E PISOS	M	241,66	6,24	BDI 1	7,66	1.851,12	RA
1.3.13.	SINAPI	21108	PISO EM PORCELANATO RETIFICADO EXTRA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 20,5 CM2	M2	1,00	49,88	BDI 1	61,22	61,22	RA
1.3.14.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	325,74	56,93	BDI 1	69,87	22.759,52	RA
1.3.15.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	4,01	491,34	BDI 1	603,02	2.418,11	RA
1.4.			Alvenaria						86.613,48	
1.4.1.	SINAPI	87871	CHAPISCO APLICADO SOMENTE EM ESTRUTURAS DE CONCRETO EM ALVENARIAS INTERIAS, COM DESMOLDADORA, DENTADA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	691,70	10,53	BDI 1	12,92	8.936,76	RA
1.4.2.	SINAPI	87478	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X3CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VAOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	629,64	40,98	BDI 1	50,29	31.664,60	RA
1.4.3.	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PISOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VAOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	691,70	44,65	BDI 1	54,80	37.905,16	RA
1.4.4.	Codação	ACM	REVESTIMENTO FRONTAL EM ACM placas de 1,5 x 5,0 m	M²	91,77	71,98	BDI 1	88,34	8.106,96	RA

1.5.								-	38.446,33	
1.5.1.	SINAPI	10569	CAXA DE PASSAGEM / DERIVAÇÃO / LUZ, OCTOGONAL 4 X4, EM AÇO ESMALTAADO, COM FUNDO MOVEL SIMPLES (FMS)	UN	12,00	2,68	BDI 1	3,29	39,48	RA
1.5.2.	SINAPI	1872	CABA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRIGADO	UN	52,00	1,75	BDI 1	2,15	111,80	RA
1.5.3.	SINAPI	1873	CABA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRIGADO	UN	12,00	3,47	BDI 1	4,26	51,12	RA
1.5.4.	SINAPI	93243	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (2000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA, AF_02/2016	UN	2,00	7.400,62	BDI 1	9.082,78	18.165,56	RA
1.5.5.	SINAPI	34602	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	351,00	2,87	BDI 1	3,52	1.235,52	RA
1.5.6.	SINAPI	34607	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 4,0 MM2	M	274,00	6,16	BDI 1	7,56	2.071,44	RA
1.	SINAPI	34609	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 6,0 MM2	M	102,00	9,25	BDI 1	11,35	1.157,70	RA
1.5.8.	SINAPI	34618	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	77,00	3,81	BDI 1	4,68	380,36	RA
1.5.9.	SINAPI	1872	CABA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRIGADO	UN	2,00	1,75	BDI 1	2,15	4,30	RA
1.5.10.	SINAPI	1873	CABA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRIGADO	UN	1,00	3,47	BDI 1	4,26	4,26	RA
1.5.11.	SINAPI	12001	CABA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRIGADO	UN	18,00	4,52	BDI 1	5,55	99,90	RA
1.5.12.	SINAPI	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	16,00	16,33	BDI 1	20,04	320,64	RA
1.5.13.	SINAPI	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	6,00	30,28	BDI 1	37,16	222,96	RA
1.5.14.	SINAPI	91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	2,00	44,23	BDI 1	54,28	108,56	RA
1.5.15.	SINAPI	12039	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	2,00	422,72	BDI 1	518,80	1.037,60	RA
1.5.16.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	UN	4,00	14,16	BDI 1	17,38	69,52	RA
1.5.17.	SINAPI	93658	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	UN	5,00	20,60	BDI 1	25,28	126,40	RA
1.5.18.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	7,00	35,68	BDI 1	43,79	306,53	RA
1.5.19.	SINAPI	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	12,00	23,01	BDI 1	28,24	338,88	RA
1.5.20.	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	4,00	67,12	BDI 1	82,36	329,52	RA
1.5.21.	SINAPI	12039	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	422,72	BDI 1	518,80	518,80	RA
1.5.22.	SINAPI	34602	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	351,00	2,87	BDI 1	3,52	1.235,52	RA
1.5.23.	SINAPI	34607	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 4,0 MM2	M	274,00	6,16	BDI 1	7,56	2.071,44	RA
1.5.24.	SINAPI	34609	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 2 CONDUTORES DE 6,0 MM2	M	102,00	9,25	BDI 1	11,35	1.157,70	RA

1.5.25.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	14,16	BDI 1	17,38	34,76	RA
1.5.26.	SINAPI	93658	ARMADILHA DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	UN	2,00	20,60	BDI 1	25,28	50,56	RA
1.5.27.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	61,48	BDI 1	75,45	150,90	RA
1.5.28.	SINAPI	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15,00	30,49	BDI 1	37,42	561,30	RA
1.5.29.	SINAPI	91999	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	20,11	BDI 1	24,68	197,44	RA
1.5.30.	SINAPI	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	70,00	67,12	BDI 1	82,38	5.766,60	RA
1.5.31.	SINAPI	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14,00	16,33	BDI 1	20,04	280,56	RA
1.5.32.	SINAPI	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	30,28	BDI 1	37,16	111,48	RA
1.5.33.	SINAPI	91966	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	60,79	BDI 1	74,61	149,22	RA
1.6.	SINAPI		Instalações Hidro-Sanitárias	-			BDI 1		17.336,14	
1.6.1.	SINAPI	3505	JOELHO PVC, ROSCAVEL, 90 GRAUS, 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	12,00	3,07	BDI 1	3,77	45,24	RA
1.6.2.	SINAPI	3536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 3/2 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	21,00	1,91	BDI 1	2,34	49,14	RA
1.6.3.	SINAPI	11718	REGISTRO DE PRESSAO PVC, ROSCAVEL, VOLANTE SIMPLES, DE 3/4"	UN	4,00	14,54	BDI 1	17,84	71,36	RA
1.6.4.	SINAPI	7114	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 3/2 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	21,00	14,83	BDI 1	18,20	382,20	RA
1.6.5.	SINAPI	7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	6,00	13,16	BDI 1	16,15	96,90	RA
1.6.6.	SINAPI	37948	TE SANITARIO, PVC, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	7,00	2,66	BDI 1	3,26	22,82	RA
1.6.7.	SINAPI	9836	TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	54,00	12,05	BDI 1	14,79	798,66	RA
1.6.8.	SINAPI	9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	77,00	3,25	BDI 1	3,99	307,23	RA
1.6.9.	SINAPI	9875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 50 MM, PARA AGUA FRIA (NBR-5648)	M	21,00	12,17	BDI 1	14,94	313,74	RA
1.6.10.	SINAPI	9895	UNIAO PVC, SOLDAVEL, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	91,00	12,79	BDI 1	15,70	1.428,70	RA
1.6.11.	SINAPI	95606	CONJUNTO DE PVC, TIPO B, PARA ELTROTUTO DE PVC SOLDAVEL DN 32 MM (17), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	20,09	BDI 1	24,66	24,66	RA
1.6.12.	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	91,00	8,45	BDI 1	10,37	943,67	RA
1.6.13.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	77,00	4,00	BDI 1	4,91	378,07	RA

1.6.14.	SINAPI	89398	TE. PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	15,00	14,37	BDI 1	17,64	264,60	RA
1.6.15.	SINAPI	21114	ADENSIVO PARA TUBOS CPVC, 75° G	UN	6,00	20,25	BDI 1	24,85	149,10	RA
1.6.16.	SINAPI	11762	TORNEIRA CROMADA COM BICO PARA JARDIM/TANQUE 1/2" OU 3/4" (REF. 1153)	UN	3,00	75,25	BDI 1	92,35	277,05	RA
1.6.17.	SINAPI	13963	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA COM ARELADOR, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF. 1159)	UN	5,00	65,05	BDI 1	79,84	389,20	RA
1.6.18.	SINAPI	88939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL, 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	296,96	BDI 1	364,46	1.457,84	RA
1.6.19.	SINAPI	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	4,00	178,59	BDI 1	219,18	876,72	RA
1.6.20.	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_06/2015	M	41,00	31,10	BDI 1	38,17	1.564,97	RA
1.6.21.	SINAPI	97121	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2017	M	4,00	1,83	BDI 1	2,25	9,00	RA
1.6.22.	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	38,00	46,08	BDI 1	56,55	2.148,90	RA
1.6.23.	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	M	12,00	73,58	BDI 1	90,30	1.083,60	RA
1.6.24.	SINAPI	83659	BOCA DE LOBO EM ALVENARIA TIPO LO MACIO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3, SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10CM E TAMPA DE CONCRETO ARMADO	UN	2,00	870,64	BDI 1	1.068,54	2.137,08	RA
1.6.25.	SINAPI	83671	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,00	57,19	BDI 1	70,19	2.105,70	RA
1.7.	Instalações Telefônicas									
1.7.1.	SINAPI	936	FIO TELEFÔNICO EXTERNO (FE) EM AÇO COBREADO, ISOLAÇÃO EM PEAD OU PVC ANTI-CHAMA, 2 CONDUTORES	M	171,00	1,07	BDI 1	1,31	224,01	RA
1.7.2.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	6,00	31,81	BDI 1	39,04	234,24	RA
1.7.3.	SINAPI	10569	CAIXA DE PASSAGEM / DERIVAÇÃO / LUZ, OCTOGONAL 4 X4, EM AÇO ESMALTADA, COM FUNDO MOVEL SIMPLES (FMS)	UN	6,00	2,68	BDI 1	3,29	19,74	RA
1.8.	Portas e Janelas									
								19.130,31		

1.8.1.	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 90X10CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	307,73	BDI 1	377,68	3.399,12	RA
1.8.2.	SINAPIH	34373	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, VENEZIANA, 120 X 200 CM (A X L), 6 FLS (4 VENEZIANAS E 2 VIDROS), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR	UN	11,00	1.080,13	BDI 1	1.325,64	14.582,04	RA
1.8.3.	SINAPIH	599	JANELA FIXA EM ALUMÍNIO, 60 X 60 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR	M2	3,00	312,11	BDI 1	383,05	1.149,15	RA
1.9.			Pintura					-	13.588,99	
1.	SINAPI	88420	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_08/2014	M2	367,20	22,00	BDI 1	27,00	9.914,40	RA
1.9.2.	SINAPI	88429	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	261,90	30,10	BDI 1	36,94	9.674,59	RA
1.10.			Estrutura Metálica Para Cobertura						72.704,20	
1.10.1.	SINAPI	94227	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	46,20	52,10	BDI 1	63,94	2.954,03	RA
1.10.2.	PMC	COMP 01	TIRANTE EM VERGALHO DE AÇO 10MM CONTRAVENTAMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M	84,00	2,33	BDI 1	2,86	240,24	RA
1.10.3.	PMC	COMP 02	VIGA EM ESTRUTURA METÁLICA, H=3M - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M	10,00	1.937,08	BDI 1	2.377,38	23.773,80	RA
1.10.4.	PMC	COMP 05	TESOURA EM ESTRUTURA METÁLICA VÃO=14,30M - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UNIDADE	10,00	964,49	BDI 1	1.183,72	11.837,20	RA
1.10.5.	PMC	COMP 06	TERÇAS METÁLICAS - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M	381,00	13,85	BDI 1	17,00	6.477,00	RA
1.10.6.	PMC	COMP 07	CHAPA METÁLICA SOLDADA NA SUPERFÍCIE DE PILAR DE FUNDAÇÃO	UNIDADE	10,00	75,35	BDI 1	92,48	924,80	RA
1.10.7.	PMC	COMP 11	TELHA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, A = 40" MM, E = 0,5 MM, SEM PINTURA	M²	340,26	63,39	BDI 1	77,80	26.472,23	RA
1.10.8.	SINAPIH	39572	PERFIL TIPO CANTONEIRA EM L, EM AÇO GALVANIZADO, BRANCO, PARA FORNO REMOVEL, 23" X 3000 MM (L X C)	M	6,00	3,38	BDI 1	4,15	24,90	RA
1.11.			Limpeza						1.889,16	
1.11.1.	SINAPI	98811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	546,00	2,82	BDI 1	3,46	1.889,16	RA


 Alex Gomes de Freitas
 Representante Legal

